

# 屋根・外壁塗り替え



**早め早めの塗装で家が長持ち!** 外壁塗装は決して安い買い物ではありません。塗料のこと、作業の方法など、様々な施工事例、サンプルなどをお見せしながらご説明致します。お待ちしております!

## 屋根・外壁リフォーム祭

**施工前**

- 外壁** 高耐候性2液形シリコン樹脂塗料 2回塗り(2液形エポキシ樹脂シーラー塗りの上)
- 屋根** 2液形シリコン樹脂塗料2回塗り (2液形エポキシ樹脂錆止め塗りの上)

標準施工費による  
詳細はお問い合わせ下さい。 **130万円**



## 塗装の前に正しい建物の劣化診断が大切です!

当社の一級建築施工管理技士・二級建築士・窯業サイディング塗装診断士・塗装劣化診断士が、建物診断(塗膜の劣化・建材・下地)を行った上で、適切な改修方法をご提案いたします!



**建物及び、塗膜劣化診断**

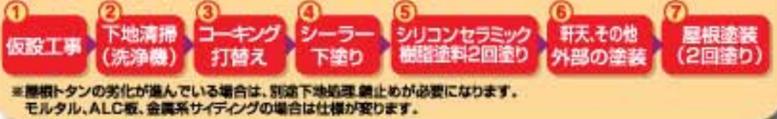
新築27年、10年後平屋から2階増築の建物(外壁サイディング、2回塗装改修の履歴)

- サイディング材のゆがみ、割れ(地盤、木材の収縮などが原因)が見える。
- シーリング材の断裂、ベランダ取り合い部(笠木)の施工不良などで雨水等が侵入し、柱、梁などを腐食させたと思われます。
- 板材の置貼り(1階部分)、2階は通気工法であるが、施工方法の不備及び粗雑な施工をしている為、壁内結露を起こしているのも、この様な現象になったと思われる。
- その他、様々な要因が重なり、建物の劣化を進行させています。
- 部分的に柱、他、腐食を取り換えの上、断熱材を入れ換え、板材を貼換えた後、塗装する。

## 塗装工事施工例

	<b>45万円</b> 外壁のみ 屋根塗装別料金		<b>50万円</b> 外壁サイディング 約140㎡
	<b>60万円</b> 外壁サイディング 約165㎡		<b>80万円</b> 外壁サイディング 約210㎡

**本当の塗装はただ塗るだけじゃないんです!** (サイディング版の場合)



**主な塗膜耐久年数**

部位	0年	5年	7~8年	10年	14~15年
外壁仕上剤	水性ウレタン塗料	水性セラミック樹脂シリコン塗料	ターペン可溶フッ素セラミック塗料		
屋根・トタン	2液ウレタン塗料	2液シリコン塗料	フッ素樹脂塗料		

※各塗料の耐久性は、立地条件、建物の方位により異なります。詳細はお問い合わせ下さい。

お役に立つ小冊子を用意しております。お気軽にお申し込みください。

## ていねいな匠の仕事が塗装の耐久性を保ちます!



## 当社の塗装は「品質保証書」付きなので安心!!

林崎塗装店では、お客様のお悩みを解決するために、さまざまなメニューを取り揃えております。住宅リフォームでお悩みのある方はぜひ当社へご一報を。確かな技術とマナーで、お客様の大切な家をしっかりと塗装します。また、「品質保証書」を発行し、大切な財産を守ってまいります。見積りはもちろん無料! お気軽にご相談ください。

(社)日本塗装工業会は、多くの実績と経験に基づく技術と技能を有し、直接施工する全国2,500社余りの塗装業者で構成された一般社団法人です。

**平成22年当社の保証書発行51件 内景品当選10件**  
**平成23年当社の保証書発行62件 内景品当選7件**

※定められた、標準仕様書による、保証対象工事のみの件数になります。

## 2年連続全道1位! 23年度全国7位!

(お問合せは北海道支部 TEL011-822-4116迄!)

日本塗装工業会会員/札幌塗装工業会会員/トステム会員

住まいを明るく! 暮らしを楽しく!

**株式会社 林崎塗装店**

株式会社 ハヤシザキ

知事許可(石)第4348号  
札幌市北区篠路3条5丁目3番4号  
TEL 772-2310 FAX 772-1147  
フリーダイヤル  
0120-102-884  
営業時間/8:00~17:30 ■定休日/日曜日  
林崎塗装店

