

Y様邸 外部塗装改修工事 札幌市北区

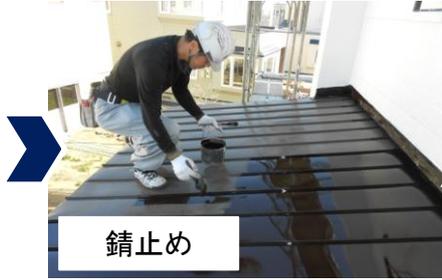
平成24年 5月施工



施工前の状況：屋根トタン部は経年劣化により塗膜の艶引け、変退色、一部ハゼ廻り他の赤錆発生。  
外壁ALC板も経年劣化により塗膜の変退色、光沢の低下、白亜化(チョーキング)水廻り外面の凍害による、塗膜の剥離など劣化が進行している為、早急な塗装改修をお勧めしました。



屋根



ケレン作業とは、さび落としや劣化している塗膜の除去を行うことを指します。  
この作業でタン表面への塗料ののりが良くなり、塗膜の寿命が長持ちします。

窓廻りシーリング



シーリングとは、外壁の継ぎ目部分やサッシ等、隙間から雨水等が入らないようにコーキング等の目地材を充填する事です。経年により劣化するため、外壁塗装工事に合わせて打ち替えをします。



完成